

ÖGNI-Ausblick auf das Jahr 2021

Experte

Peter Engert, ÖGNI-
Geschäftsführer.



Kommentar: »Auf was müssen wir uns vorbereiten?«

Peter Engert ist Geschäftsführer der Österr. Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft.

Kommentar. „Alles, was 2020 aufgrund der Pandemie mit den Hilfsmaßnahmen der Regierung zugeeckt wurde, wird ab Sommer 2021 schrittweise ans Tageslicht kommen. Dann können wir erkennen, was die Pandemie aus unserer Wirtschaft gemacht hat,

welche Firmen auch ohne staatliche Unterstützungen noch überlebensfähig sind.

Es wird einen Aufbau benötigen und Aufbau macht immer Freude

Die Immobilienwirtschaft wird das merken, es wird Veränderungen bei den Mietern geben, Leerstände und manches Gebäude wird eine neue Ver-

wendung benötigen, denn für den bisherigen Zweck gibt es keine Betreiber mehr.

Insgesamt werden wir aber eine neue Aufbruchstimmung erleben, die Menschen werden positiv und motiviert an die Aufgaben herangehen, denn es wird einen Aufbau benötigen und Aufbau macht immer Freude.“

www.ogni.at



V. l. n. r.: Erwin Größ (SRE Österreich GF), Ernst Nevriy (Bezirksvorsteher Donaustadt), Wolfdieter Jarisch (Vorstand S+B Gruppe AG).

Neues Wohnprojekt in der Donau City Spatenstich für DC Residential in der D-City

S+B Gruppe und STRABAG Real Estate errichten exklusive Eigentumswohnungen.

Donaustadt. An einem der exklusivsten Plätze Wiens, direkt am Ufer der Neuen Donau, entsteht ein vierstöckiges Gebäude mit 63 durchdachten Eigentumswohnungen.

Die Einheiten verfügen über großzügige Eigengärten, kompakte Balkone oder herrliche

Dachterrassen mit Blick auf das Wasser.

„Mit DC Residential wird unsere schöne Wiener Donau City wieder um einen lebenswerten Wohnraum reicher“, so Ernst Nevriy, Bezirksvorsteher Wien-Donaustadt.

Die Fertigstellung des Neubauprojekts an der Adresse Donau-City-Straße 15 ist für 2023 geplant. www.dc-residential.at

NEWS IN KÜRZE

DIE WOHNKOMPANIE verkauft ihr Wohnbauprojekt Brigitte Now!

Brigittenau. Auf über 13.000 m² entstehen eine moderne Wohnanlage, ein Supermarkt und eine 2-geschossige Tiefgarage in der Dresdner Straße 17 + 19.

DIE WOHNKOMPANIE fungiert bei dieser Transaktion als Totalübernehmer und errichtet für die Käuferin Catella Residential IM das Wohnbauprojekt.



Top-Projekt: Brigitte Now!

Im Winter 2022 wird das Gebäude an den Fonds zur Vermietung übergeben.

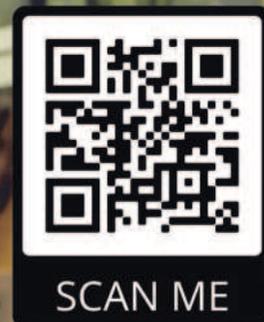
Moderne Eigentumswohnung nahe Wienerwald – BEZUGSFERTIG

Penzing. In der Glossystraße in 1140 Wien lässt es sich leben: Exquisite Ausstattung, großzügige Freiflächen und eine gute Anbindung an die Wiener City machen das Projekt zum Wohntraum.



Infos: www.bip-immobilien.at

STUWO
STUDENT HOUSING



Deine Studentenheime in Wien, Graz, Linz, Villach, Innsbruck, Krems & Lambach