

## Nachhaltige Immobilienwirtschaft ÖGNI-Kommentar zum Thema Klimaschutz

**Andreas Köttl ist Präsident der österr. Gesellschaft für nachhaltige Immowirtschaft.**

„Ob es uns gefällt oder nicht: Wir alle werden zukünftig einiges in unserem Leben ändern müssen, damit unsere Kinder nicht in einer unfruchtbaren Wüstenlandschaft alt werden müssen. Aber nicht nur wir in Österreich, son-

dern überall in den entwickelten Industrieländern. Klima kennt keine Staatsgrenzen.

Gleichzeitig werden wir aber auch mit den Auswirkungen der Klimaänderung leben müssen, denn die Uhren lassen sich nicht mehr zurückdrehen. Die Immobilienbranche übernimmt hier eine besonde-



ÖGNI-Präsident Andreas Köttl.

re Verantwortung, wir müssen dafür sorgen, dass Städte durchlüftet werden, Begrünungen kühlen und Gebäude umweltfreundliche Energie erzeugen, kleine Kraftwerke sind.

Konzepte dafür werden von unseren Mitgliedern im Rahmen der ÖGNI erarbeitet.“

Infos: [www.ogni.at](http://www.ogni.at)



Die erste Adresse, wenn es um Zinshäuser geht.

## Umfassendes Angebot für Selbstständige unter einem Dach SVA Gesundheitszentrum modernisiert



Modern und praktisch.

**In der Hartmannngasse 2b wurde nach zwei Jahren Bauzeit wiedereröffnet.**

**Margareten.** Vorsorge und die ambulante Therapie stehen im Mittelpunkt des Leistungsspektrums, das aktuell u. a. Augenheilkunde, Dermatologie, Gynäkologie, Orthopädie,

Chirurgie, HNO oder Urologie umfasst. Dazu stehen rund 4.000 m<sup>2</sup> für Untersuchungen, individuelle Trainings, Heilgymnastik, Physiotherapie, moderne medizinische Trainings-therapien, Ernährungsberatung u. v. m. zur Verfügung. [www.svagz.at](http://www.svagz.at)

Bei Immobilien zuhause.  
Seit 3 Generationen.

[www.3si.at](http://www.3si.at)



## Wir setzen neue Standards!

Von der Idee bis zum perfekten Stadtteil!



CREATING REAL SUCCESS



### D-City - Wien an der Donau

An Wiens einziger Waterfront entsteht in den nächsten Jahren ein Zentrum des neuen, urbanen Lebens. Wohnen, Arbeiten und Freizeit – ein Konzept, das Menschen in allen ihren Bedürfnissen unterstützt und so eine hohe Lebensqualität bietet.

DC Residential

DC Waterline

DC Flats

DC 2

Danube Flats

DC 3

Copa Beach

VISIT US ONLINE!  
[SB-GRUPPE.AT](http://SB-GRUPPE.AT)