

Wozu brauchen Gebäude ein Zertifikat?

Menschen sind neugierig und wollen wissen was sie essen, womit sie sich kleiden, womit ihre Kinder spielen und vieles mehr. Sie wollen gesund bleiben und alt werden und achten in ihrer Lebensweise darauf, diese Ziele zu erreichen.

80 % unserer Lebenszeit verbringen wir durchschnittlich in Gebäuden, die uns gesund erhalten oder krank machen können. In vielen Fällen wissen wir es aber nicht, da wir nicht darauf achten aus welchen Materialien beispielsweise die Gebäude errichtet wurden, welche Luftqualität in den Räumen herrscht, wie sich Schall oder Feinstaub im Gebäude verhalten oder ob die Architektur soziale Standards einhält, um nur einige wenige Indikatoren zu nennen.

Mit einem Zertifikat wird gutachterlich bestätigt, was das Haus alles kann. Es gibt viele Zertifikate, die vor allem die ökologische Qualität von Gebäuden bestätigen. Klimaschutz ist wichtig, aber nicht das einzige Kriterium, nach dem eine Immobilie bewertet werden sollte. Mit dem DGNB-Zertifikat der ÖGNI gibt es ein Qualitätszertifikat, das alle drei Säulen der Nachhaltigkeit abdeckt. DGNB-zertifizierte Gebäude erhalten die Menschen, die in ihnen leben, körperlich und geistig gesund, sind öko-

logisch wertvoll, zukunftssicher und wert-

haltig. Mehr als 60 unterschiedliche Kriterien des Bauwerks werden überprüft und bewertet und geben so dem Mieter oder Investor Sicherheit über den oft nicht sichtbaren Zu-

stand. DGNB-Zertifikate erhalten Sie aber nicht automatisch – Sie müssen danach fragen bevor Sie mieten oder kaufen.



© ZOOMVP - Strauss



(c) ZOOM VP. A.