

TwentyOne, das neue Gewerbequartier in Floridsdorf mit ÖGNI GOLD Zertifikat ausgezeichnet

Wien, 9. Juni 2020 – Das neue Gewerbequartier TwentyOne von Immobilienentwickler Anton Bondi de Antoni, Bondi Consult, wurde von ÖGNI als erstes Projekt mit dem Zertifikat GOLD für „Business Quartiere Version 2020“ ausgezeichnet. Die Urkunde wurde letzten Donnerstag überreicht.

Ende April wurde das Projekt TwentyOne von Bondi Consult nach der Version 2020 der ÖGNI für Quartiere von ÖGNI Consultant Michael Jelencsits, Drees & Sommer, bewertet. Es ist das erste Projekt, welches nach dem aktuellsten DGNB-Standard in Österreich durch die ÖGNI mit GOLD zertifiziert wurde und dient als Pilot um die neue Version nach dem Vorbild der DGNB für Österreich anzupassen. Im weiteren Projektverlauf wird Drees & Sommer im Zuge des Planungs- und Bauprozesses die Bondi Consult darüber hinaus beratend für die Themen Zertifizierung und Nachhaltigkeit unterstützen.

Die Urkunde der Vorzertifizierung wurde letzten Donnerstag von Peter Engert, Geschäftsführer der ÖGNI an Dominik Erne, kaufmännischer Leiter des Projekts TwentyOne, Bondi Consult übergeben.

Der Projektstandort des TwentyOne befindet sich in der Siemensstraße 87-89 und 88, im Herzen des 21. Wiener Gemeindebezirkes und ist eine der letzten, großen zusammenhängenden Gewerbeflächen Wiens. Die Liegenschaften - mit einer nach Teilabverkäufen verbliebenen Grundstücksfläche von ca. 50.000 m² - wurden ursprünglich in sechs Bauplätze unterteilt. Dementsprechend besteht das Projekt TwentyOne aus sechs Hubs: Innovation-, Service-, Central-, Student-, Office- und Hotel Hub. Der Service Hub wurde von Bondi Consult bereits verwertet.

Peter Engert: „Mit dem DGNB System wird die Qualität unter Einbeziehung aller Aspekte der Nachhaltigkeit, über den kompletten Gebäudelebenszyklus hinweg bewertet. Es freut uns, dass Bondi Consult mit dem Projekt TwentyOne den Anfang für die Quartierszertifizierung nach der Version 2020 in Österreich macht und mit gutem Beispiel voran geht!“

Anton Bondi de Antoni: „Natürlich ist die Nachhaltigkeit für unsere Projekte wichtig und nicht nur ein Schlagwort. Für uns war von Anfang an klar, dass wir die Quartierszertifizierung anstreben und dementsprechend planen und entwickeln.“

Copyright Fotos: Michael Hetzmanseder

BU ÖGNI-Zertifikat-2: (v.l.n.r.) Peter Engert, ÖGNI; Dominik Erne, Bondi Consult

BU ÖGNI-Zertifikat-5: (v.l.n.r.) Michael Jelencsits, Drees & Sommer; Peter Engert, ÖGNI; Dominik Erne, Anton Bondi de Antoni, Fritz Krumböck, alle Bondi Consult

Bondi Immobilien Consulting GmbH

Bondi Consult wurde im Jahr 1998 von Anton Bondi de Antoni gegründet. Als konzessionierter Immobilitätstreuhandler und Unternehmensberater bietet Bondi Consult Dienstleistungen rund um Immobilien und die zentralen Bedürfnisse von Nutzern und Investoren an. Die Schwerpunkte sind die Betreuung von Projekten von der Erstprüfung bis zur Übergabe an das Asset Management, die Konzeption, Entwicklung und Errichtung von Immobilien sowohl im eigenen Portfolio als auch für Dritte und Work out Management und Betreuung nicht betriebsnotwendiger Liegenschaften im Auftrag von Banken als auch von Projektbetreibern.

Weitere Informationen: www.bondiconsult.com

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an

Michaela Unteregger

Kommunikation Unteregger

+ 43 699 10 59 38 31

office@kommunikation-unteregger.com