

Presseaussendung

Wien, 21. Oktober 2019

Die s REAL Wohn- und Vorsorgetage 2019.

Lebenswert und nachhaltig Wohnen und Investieren

Auch im 3. Veranstaltungsjahr waren die s REAL Wohn- und Vorsorgetage gut besucht. Die Kick-off-Veranstaltung fand am 7. Oktober 2019 passend zum Thema im „Erste Campus“ statt, einem schon im Jahr 2016 mit dem DGNB Zertifikat Platin ausgezeichneten Vorzeigebäude für Nachhaltigkeit.

Ein Drittel des Ressourcenverbrauchs in Österreich wird von Gebäuden verursacht, daher ist nachhaltiges Handeln in der Bau- und Immobilienwirtschaft ein zentrales Anliegen. Doch was bedeutet eigentlich Nachhaltigkeit im Immobilienbereich?

Für die Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobiliengesellschaft (ÖGNI) bedeutet Nachhaltigkeit lebenswertes und ressourcenschonendes Wohnen auch für nachfolgende Generationen. „Enkel-fitte“ Nachhaltigkeitskriterien müssen nicht nur ökologische und wirtschaftliche Aspekte berücksichtigen, sondern auch die Gemeinschaft fördern, also auch sozio-kulturelle und funktionale Aspekte in Einklang bringen.

Mag. Doris Wirth (ÖGNI) erklärte bei der Veranstaltung die Zertifizierung von Gebäuden mithilfe relevanter Nachhaltigkeitskriterien. Mag. Martina Hirsch (s REAL, Leitung Bauträgervertrieb) stellte aktuelle, nachhaltige Bauprojekte vor, gefolgt von Martin Cech (Erste Asset Management), der zum Thema nachhaltig investieren mit Fonds der EAM sprach. Schließlich ging es auch um das nachhaltige Finanzieren: Diesem Thema widmete sich ausführlich Kurt Krystof (Erste Bank, Leitung Wohnquadrat Wien), denn in einem sich rasch verändernden Wirtschaftsumfeld ist eine auf die persönliche Situation der AnlegerInnen langfristig abgestimmte Finanzierungsstrategie und auch eine entsprechende Risikoabsicherung der Immobilie das Gebot der Stunde.

In den Tagen darauf konnten Interessierte ein breit gefächertes Angebot an nachhaltigen Wohnprojekten in Wien und Niederösterreich im Rahmen der „Tage der offenen Tür“ besichtigen, und zwar:

- Hauptbahnhof-Trend Sonnendviertel: Bloch-Bauer-Promenade 17, 1100 Wien
- Südhang Oberlaa: Susi-Nicoletti-Weg 8, 1100 Wien
- Wohnen in Floridsdorf: Schenkendorfergasse 38, 1210 Wien
- Wohnen nahe der Seestadt: Saltenstraße 1, 1220 Wien
- Mikroapartment bis Familienwohnung: Diefenbachgasse 7-9, 1150 Wien
- St. Pöltener Umland: Weiglstraße, 3140 Pottenbrunn
- Viehofner Seen - St. Pöltener Umland: Schaugasse, 3107 St. Pölten-Viehofen
- Dietmanns Hills: Am Osthang, 3813 Dietmanns

„Ob als Vorsorgewohnung oder zur Eigennutzung: Immobilieneigentum als Vorsorge ist auch weiterhin stark nachgefragt, und ein immer wichtigeres und zukünftig entscheidendes Kriterium ist die Nachhaltigkeit beim Immobilieninvestment“, so Mag. Martina Hirsch, s REAL.

Rückfragen an:

s REAL Immobilienvermittlung GmbH, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Mag. (FH) Ulrike Klinger, Tel. +43 (0)5 0100 - 26217, E-Mail: ulrike.klinger@sreal.at

floorfour – Agentur für Kommunikation, Mehrdokht Tesar, Tel. +43 (0)699 17131621, E-Mail: tesar@floorfour.at